

Sprawozdanie z działalności Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP w 2025 roku (z danymi do 5.03.2026r.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna w składzie:

- | | |
|------------------------------|--------------------------------|
| 1. Przewodnicząca: | Halina Łowejko |
| 2. Zastępca Przewodniczącego | Leon Szapowałow |
| 3. Sekretarz: | Martyna Spasińska |
| 4. Członek: | Agnieszka Wasielewska-Prychoda |
| 5. Członek: | Ewa Kaszuba-Nawrocka |
| 6. Członek: | Wojciech Łuczak |

wykonała w roku sprawozdawczym 2025, zgodnie z działalnością statutową, dwie sesje kwalifikacyjne obejmujące procedury kwalifikacji i egzaminów w tzw. sesji letniej i zimowej.

Lubuska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP działa na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414.
- Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
- Tekstów ujednoczonych ustaw z uwzględnieniem bieżących zmian legislacyjnych przygotowanych przez komisję legislacyjną przy Krajowej Radzie IARP.
- Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tekst uwzględniający zmiany wprowadzone ustawą o rewitalizacji [Dz. U. z 2015 r., poz. 1777].
- Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa [Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 tj.] uwzględniający zmiany wprowadzone ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej [Dz.U. z 2016 r. poz. 65].

Lubuska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna:

- 1) prowadzi postępowania kwalifikacyjne w sprawach nadawania uprawnień budowlanych, zwane dalej "postępowaniami kwalifikacyjnymi",
- 2) przeprowadza egzaminy w sprawach nadawania uprawnień budowlanych i wydaje decyzje o nadaniu tych uprawnień, z zastrzeżeniem art. 33 pkt 9,
- 3) przeprowadza egzamin oraz potwierdza kwalifikacje osób, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 3-5, z zastrzeżeniem art. 33 pkt 8,
- 4) przesyła decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych do okręgowej rady izby oraz do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a pkt 3 lit. a) ustawy - Prawo budowlane,
- 5) prowadzi rejestr osób, którym nadała uprawnienia budowlane,
- 6) dokonuje dwa razy w roku, analizy przeprowadzonych postępowań kwalifikacyjnych,
- 7) sporządza opinie dla okręgowego sądu dyscyplinarnego w sprawach z zakresu odpowiedzialności zawodowej członków okręgowej izby architektów,
- 8) omawia przebieg i wyniki egzaminów pisemnych i ustnych z poszczególnych sesji egzaminacyjnych zwracając uwagę na poziom przygotowania zawodowego poszczególnych kandydatów, dotyczących w szczególności znajomości rozwiązywania detalu budowlanego, zagadnień fizyki budowli i projektowania układów funkcjonalnych wyszczególnionych przez zdającego w wykazach przedstawionej praktyki projektowej.

9) omawia pytania egzaminacyjne opracowane przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną dla egzaminu pisemnego i ustnego.

10) omawia kwestie przygotowania merytorycznego kandydatów do uzyskania uprawnień architektonicznych.

11) uczestniczy w plenarnych posiedzeniach Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP.

12) Udziela na bieżąco odpowiedzi na zapytania kierowane przez kandydatów do uzyskania uprawnień budowlanych, do Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej.

13) składa sprawozdania ze swojej działalności okręgowemu zjazdowi izby i Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej.

LuOKK LuOIA stwierdza, że poziom wiedzy adeptów przystępujących do uzyskania uprawnień budowlanych jest mocno zróżnicowany, od poziomu wiedzy minimalistycznej do wręcz zaskakującej wysokim poziomem opanowania danego tematu. Zauważyć należy, że architekci wykazujący na pierwszych egzaminach niewielką wiedzę, w następnych sesjach egzaminacyjnych uzyskują dobrą ocenę.

Akty normatywne:

Zgodnie z konstytucją RP oraz ustawą z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (dz. u. 62, poz. 718 z późn.zm.) jedyne źródło prawa na terenie RP stanowią akty normatywne ogłaszane w dziennikach urzędowych.

- 1) Teksty aktów prawnych publikowane na stronie IARP nie stanowią źródła prawa,
- 2) Obowiązujące akty prawne RP znajdują się w Internetowym Systemie Aktów Prawnych Sejmu RP,
- 3) Dzienniki Ustaw: dziennik.ustaw.gov.pl/dziennikUstaw,
- 4) Monitor Polski: monitorpolski.gov.pl/monitorpolski,
- 5) Teksty ustaw uchwalonych przez Sejm są dostępne na stronie: <http://www.sejm.gov.pl/Sejm>
- 6) Regulacje prawne samorządowe.

W roku 2025, przeprowadzono dwa postępowania kwalifikacyjne (tzw. sesja letnia i sesja zimowa), każde składało się z dwóch etapów:

1) kwalifikowania wykształcenia i praktyki zawodowej jako odpowiednie lub pokrewne dla specjalności architektonicznej,

2) egzaminu ze znajomości procesu budowlanego i praktycznego stosowania wiedzy technicznej.

W roku sprawozdawczym 2025- sesja letnia:

wnioski złożyło 13 osób.

łącznie przystąpiło do egzaminu 11 osób, w tym:

- 4 osoby - ponowny ustny w zakresie projektowania bez ograniczeń,
- 2 osoby- ponowny ustny w zakresie projektowania i kierowania robotami budowanymi bez ograniczeń,

- 7 osób - ustny i pisemny egzamin, w tym:

- 7 osób projektowanie bez ograniczeń,

W letniej sesji zdały 2 osoby oraz nie zdało 9 osób.

W roku sprawozdawczym 2025- sesja zimowa:

wnioski złożyło 12 osób.

łącznie przystąpiło do egzaminu 7 osób, w tym:

- 1 osoba - ponowny ustny w zakresie projektowania bez ograniczeń,
- 1 osoba ponowny ustny z zakresu projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
- 5 osób ustny i pisemny, w tym:
- 5 osób projektowanie bez ograniczeń.

W zimowej sesji zdały 2 osoby i nie zdało 5 osób.

Łącznie w 2025 r. egzaminy na uprawnienia budowlane zostały zdane przez 4 architektów.

W roku sprawozdawczym nie zdało 14 osób, w tym 7 osób egzamin pisemny i 7 osób egzamin ustny.

Podsumowanie sesji egzaminacyjnych w 2025 r.:

W obu sesjach rozpatrywanych było 25 wniosków, w tym:

- 17 dotyczących projektowania bez ograniczeń,
- 3 dotyczących projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Pozostałe wnioski to przeniesienia pomiędzy sesjami egzaminacyjnymi.

Uprawnienia nadano 4 architektom,

Do LuOIA wstąpiło 2 architektów,

- uprawnienia otrzymały 3 kobiety i 1 mężczyzna,
- wiek uprawnionych- do 30 lat- 1 osoba.

- 30 – 40 lat 3 osoby.

Uczelnie, które ukończyli egzaminowani w 2025 r. to:

- Uniwersytet Zielonogórski- 2 osób
- Politechnika Wrocławska- 1 osoby,
- Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie- 1 osoba.

Test pisemny egzaminów zawierał 60 pytań z trzema możliwościami odpowiedzi. Wszystkie pytania były o jednokrotnym wyborze. Czas przeznaczony na rozwiązanie testu wyniósł 90 minut.

W części pisemnej, pytania obejmowały zagadnienia z następujących dziedzin:

1. Izby budowlane.
2. Zagospodarowanie przestrzenne.
3. Budownictwo.
4. Inspekcja sanitarna.
5. Ochrona przeciwpożarowa.
6. Bhp - ochrona pracy.
7. Ochrona dóbr kultury.
8. Normalizacja i normy w budownictwie.
9. Drogi publiczne.
10. Kodeks postępowania administracyjnego.
11. Certyfikacja.
12. Dozór techniczny.
13. Geodezja.
14. Ochrona środowiska.
15. Prawo wodne.

W 60 pytaniach występują następująca problematyka:

1. 42 pytania z zakresu ustaw i przepisów wykonawczych ogłoszonych przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną
2. 12 pytań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych,
3. 6 pytań dotyczących postępowania administracyjnego.

Dla zakwalifikowania do części ustnej egzaminu, wymaga się udzielenie prawidłowych odpowiedzi na co najmniej 75% pytań testowych (łącznie 60 pytań), co stanowi 45 odpowiedzi prawidłowych;

Dla uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń zestaw pytań ustnych składa się z 5 pytań egzaminacyjnych, przy czym w losowanym zestawie znajdują się 3 pytania.

Pozostałe dwa pytania, zadawane są przez komisję egzaminacyjną i dotyczą zagadnień wymienionych przez kandydata w zestawieniach, opisach dotyczących prowadzonej pracy projektowej oraz praktyki budowlanej.

Warunkiem uzyskania pozytywnego wyniku części ustnej egzaminu jest udzielenie prawidłowych odpowiedzi na 5 pytań spośród zestawu pytań.

Dla uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń zestaw pytań ustnych składa się z 6 pytań egzaminacyjnych, przy czym w losowanym zestawie znajdują się 3 pytania.

Pozostałe trzy pytania, zadawane są przez komisję egzaminacyjną i dotyczą zagadnień wymienionych przez kandydata w zestawieniach, opisach dotyczących prowadzonej pracy projektowej oraz praktyki budowlanej.

W trakcie mijającej kadencji, OKK LuOIA odpowiadała na liczne zapytania osób zamierzających uzyskać uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej. Pytania dotyczyły sposobu realizacji praktyk zawodowych - projektowych, budowlanych - w zakresie czasu ich trwania, sposobu realizacji, wykształcenia patronów i kierowników praktyk.

Łącznie e-mailowo OKK odpowiedziała w roku 2023 na około 20 pytań architektów.

W trakcie okresu sprawozdawczego sekretarz OKK dwukrotnie uczestniczyła w zebraniach organizowanych przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną.

Egzaminy muszą być transparentne. Egzaminowani, swoje prace mogą kopiować, zapisywać, mogą robić zdjęcia, całość postępowania kwalifikacyjnego jest rzetelnie i uczciwie prowadzona przez zespół wybrany w demokratycznych wyborach. Pracujemy tak, żeby osoba zdająca przekonana była o naszym daleko idącym obiektywizmie i zauważalnej empatii.

Regulaminy, poprawki do regulaminu, zmiany są uchwalane przez Krajową Radę Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej.

Oczekiwania Lubuskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dotyczą podniesienia poziomu praktyk zawodowych. Patroni i kierownicy praktyk przyszłych adeptów powinni mieć świadomość, że podpisując zestawienia przebiegu praktyk przekazali im konkretną wiedzę praktyczną, niezbędną do uzyskania uprawnień.

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Izby Architektów RP informuje, że termin składania wniosków na uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej we wszystkich rodzajach i specjalnościach nadawanych przez Izbę Architektów RP, wymienionych w *ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2019. 1186 t. j.)*:

1. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;
2. do projektowania bez ograniczeń;
3. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;

4. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie;
5. do projektowania w ograniczonym zakresie;
6. do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie.

nastąpi:

w sesji letniej dzień **16 lutego 2026 r.**, w sesji zimowej ostateczny termin przypada na dzień **20 sierpnia 2026 r.**

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna IARP, wyznacza terminy egzaminów na uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej:

1. W sesji letniej na dzień **15 maja 2026 r.** o godz. 10:00;
2. W sesji zimowej na dzień **20 listopada 2026 r.** o godz. 10:00.

Od dnia 03 marca 2025 roku wysokość opłat za postępowanie kwalifikacyjne o nadanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej wynosiła:

Opłata za postępowanie kwalifikacyjne o nadanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej, o których mowa w:

1. art. 14 ust. 3 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wynosi:
 - a. z tytułu kwalifikowania 1790,00 złotych (słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt złotych i 00/100),
 - b. z tytułu przeprowadzenia egzaminu 1790,00 złotych (słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt złotych i 00/100),
 - c. z tytułu ponownego przeprowadzenia części ustnej egzaminu 1060,00 złotych (słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt złotych i 00/100);
2. art. 14 ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wynosi:
 - a. z tytułu kwalifikowania 2690,00złotych (słownie: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych i 00/100),
 - b. z tytułu przeprowadzenia egzaminu 2690,00 złotych (słownie: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych i 00/100),
 - c. z tytułu ponownego przeprowadzenia części ustnej egzaminu 1550,00 złotych (słownie: tysiąc pięćset pięćdziesiąt złotych i 00/100).

Składam podziękowanie wszystkim współpracującym koleżankom i kolegom, którzy angażując swój czas, umiejętności, swoją pracę, nazwisko, autorytet i zaangażowanie tworzyli klimat twórczy w dobrym, rzetelnym wykonywaniu naszych wspólnych samorządowych zobowiązań - z empatią realizujących oczekiwania naszego środowiska architektów.

Przewodnicząca Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów
Halina Łowejko

Architekt IARP